

ALGEMENE VOORWAARDEN
BOUWBEDRIJF FARAHANI
JUNI 2020

1. Definities

1.1 In deze algemene voorwaarden wordt het volgende verstaan onder:

- a. Farahani: Bouwbedrijf Farahani, ingeschreven in het register van de KvK met de naam "Aannemingsbedrijf Farahani", gevestigd te Rotterdam, KvK-nummer 24405078.
- b. Klant: De natuurlijke persoon ("consument") of rechtspersoon die aan Farahani opdracht geeft tot het verrichten van werkzaamheden.
- c. Overeenkomst: De tussen Farahani en de Klant door middel van ondertekening van de offerte van Farahani tot stand gekomen overeenkomst van opdracht tot het uitvoeren van werkzaamheden, respectievelijk aanneming van werk door Farahani.

2. Toepasselijkheid algemene voorwaarden

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes zijdens Farahani, alle met Farahani gesloten overeenkomsten en alle werkzaamheden en (rechts)handelingen die door Farahani worden verricht.
- 2.2 Met de ondertekening van de offerte van Farahani verklaart de Klant deze algemene voorwaarden tijdig te hebben ontvangen en in te stemmen met de toepasselijkheid van deze algemene voorwaarden. Zij vormen één en een onlosmakelijk geheel met de offerte.
- 2.3 De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van de Klant of derden wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 2.4 Afwijkingen van of aanvulling op deze algemene voorwaarden zijn uitsluitend rechtsgeldig indien deze uitdrukkelijk en schriftelijk met de Klant zijn overeengekomen.
- 2.5 Door Farahani voor de werkzaamheden ingeschakelde derden, werknemers, zakenpartners, hun familieleden en nabestaanden kunnen evenzeer een beroep doen op deze algemene voorwaarden.

3. Overeenkomst

- 3.1 Offertes en aanbiedingen van Farahani zijn vrijblijvend, tenzij in de offerte of aanbieding van Farahani uitdrukkelijk is bepaald dat deze onherroepelijk is.
- 3.2 De Overeenkomst komt tot stand door ondertekening door de Klant van de offerte van Farahani.
- 3.3 Mondelinge opdrachten worden uitsluitend geacht door Farahani te zijn aanvaard indien en voorover deze schriftelijk door Farahani aan de

Klant zijn bevestigd, waarbij in dit geval schriftelijk tevens in vorm van een e-mail rechtsgeldig wordt geacht. (Artikel 5 "Spoedopdrachten" geldt onverkort).

- 3.4 Alle kosten die gemoeid zijn met het opstellen van een offerte of aanbieding komen voor rekening van de Klant. Indien de Klant de offerte niet aanvaardt zal de Klant aan Farahani redelijke in rekening te brengen offertekosten voldoen.
- 3.5 Wijzingen van met Farahani gesloten Overeenkomsten zijn alleen rechtsgeldig en binden Farahani uitsluitend indien zij uitdrukkelijk en schriftelijk door Farahani zijn bevestigd.

4. Uitvoering werkzaamheden

- 4.1 De Klant verleent Farahani en door Farahani ingeschakelde werknemers en derden onbeperkte toegang tot de werkplaats of ruimte waar de werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd.
- 4.2 Parkeerkosten worden door de Klant vergoed. Kosten voor containers worden door Farahani vergoed, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen met de Klant. Voornoemde kosten worden in rekening gebracht in een aan de klant te zenden nafactuur, na oplevering van de werkzaamheden.
- 4.3 De Klant stelt Farahani (en door Farahani voor de werkzaamheden ingeschakelde werknemers en derden) in de gelegenheid om de werkzaamheden op veilige wijze uit te voeren.
- 4.4 De Klant zorgt ervoor dat Farahani beschikt of de beschikking krijgt over de voor het werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen en ontheffingen) en de door hem voor het werk te verschaffen gegevens. Farahani geeft hiervoor desgewenst aanwijzingen op zijn vakgebied.
- 4.5 De Klant verschaft aan Farahani de hem ter beschikking staande aansluitingsmogelijkheden ten behoeve van voor de werkzaamheden benodigde elektriciteit en water. De kosten voor bij het uitvoeren van de werkzaamheden gebruikte energie en water zijn voor de Klant.
- 4.6 Farahani voert de met de Klant overeengekomen werkzaamheden uit conform de getekende offerte en in overeenstemming met de vereisten die aan goed vakmanschap worden gesteld.
- 4.7 Als de opdracht van de Klant strekt tot het verlenen van service, is Farahani gehouden om zich in te spannen om de oorzaak van het op te lossen probleem op te sporen en vervolgens de oorzaak van het probleem op te lossen.
- 4.8 Farahani verricht de werkzaamheden op werkdagen, tijdens kantooruren (van 08:00-17:00

ALGEMENE VOORWAARDEN
BOUWBEDRIJF FARAHANI
JUNI 2020

- uur), tenzij met de Klant schriftelijk is overeengekomen dat de werkzaamheden op andere dagen of tijdstippen zullen worden uitgevoerd.
- 4.9 Farahani is gerechtigd om de werkzaamheden door een derde partij te laten uitvoeren. Als Farahani overweegt is om voor de werkzaamheden door een derde te laten uitvoeren, bespreekt Farahani dat voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden met de Klant.
- 4.10 Indien Farahani bij het uitvoeren van de werkzaamheden gebruik dient te maken van door de Klant aangeleverde of ter beschikking gestelde materialen (zoals, bijvoorbeeld tegels, badkamer meubelen, wc potten enz.), objecten (zoals bijvoorbeeld apparatuur), hulpmiddelen of machines dan stelt de Klant deze voorafgaand aan de werkzaamheden in een deugdelijke staat en op een voor Farahani eenvoudig te bereiken en toegankelijke plaats ter beschikking. Het uitvoeren van de werkzaamheden met voornoemde door de Klant ter beschikking gestelde materialen, objecten, machines etc. geschiedt voor rekening en risico van de Klant. Als de door de Klant ter beschikking gestelde materialen of materieel voor het uitvoeren van de werkzaamheden niet geschikt blijken te zijn, zal Farahani de Klant daarover informeren. Indien de Klant wenst dat Farahani met de voornoemde materialen en materieel de werkzaamheden blijft voortzetten, dan doet Farahani dat uitsluitend na schriftelijke bevestiging door de Klant.
- 4.11 Voor het uitvoeren van de werkzaamheden voor de Klant in te kopen materialen en materieel, geschiedt voor rekening en risico van de Klant. Farahani betracht bij de inkoop van deze materialen en dat materieel de zorgvuldigheid van een goed aannemer.
- 5. Spoedopdrachten**
- 5.1 Ingeval van spoedopdrachten aan Farahani, dat wil zeggen, werkzaamheden die onmiddellijk moeten worden uitgevoerd (zoals bijvoorbeeld het verhelpen van lekkages), zijn deze algemene voorwaarden eveneens van toepassing, met de volgende aanvullende voorwaarden:
- a. Farahani maakt een inschatting van te besteden uren en voor de Klant aan te schaffen materialen en doet hier mondeling mededeling van aan de Klant;
 - b. Farahani doet de Klant een mededeling van het door Farahani te rekenen spoedtarief;
 - c. De Klant accordeert per e-mail of WhatsApp de uit te voeren werkzaamheden aan Farahani en bevestigt daarin deze algemene voorwaarden te aanvaarden. Na ontvangst van deze (elektronische) opdrachtbevestiging stelt de Klant Farahani in de gelegenheid om de werkzaamheden terstond uit te kunnen voeren;
 - d. Farahani houdt de Klant op de hoogte over te uit te voeren werkzaamheden, uren en aan te schaffen materialen.
 - e. Na afronding en oplevering van de spoedwerkzaamheden zendt Farahani een factuur aan de Klant. Deze factuur dient binnen vijf dagen na factuurdatum door de Klant te zijn voldaan. De bepalingen van de artikelen 11 en 12 gelden onverkort.
- 6. Beëindigen werkzaamheden/werk in onvoltooide staat**
- 6.1 De Klant kan Farahani te allen tijde opdracht geven om het werk geheel of gedeeltelijk te beëindigen.
- 6.2 Partijen zullen over en weer meewerken aan een gezamenlijke vastlegging van de feitelijke toestand van het werk op het moment van oplevering in onvoltooide staat.
- 6.3 Tot op het moment van oplevering in onvoltooide staat zal Farahani, tegen vergoeding door de Klant, maatregelen treffen ter voorkoming en beperking van schade.
- 6.4 De Klant zal aan Farahani de hem toekomende aanneemsom vergoeden, dan wel de in de offerte geraamde uren en de voor de Klant ingekochte materialen en door Farahani overige gemaakte kosten (waaronder begrepen de in artikel 6.3 genoemde kosten) vergoeden verminderd met het deel van de werkzaamheden dat niet is opgeleverd en kosten die niet zijn gemaakt.
- 7. Onvoorziene omstandigheden en overmacht**
- 7.1 Onder 'onvoorziene omstandigheden' wordt mede begrepen: ondeugdelijke of verouderde aansluitingen en sterk verouderde elektriciteitsvoorzieningen die onmiddellijke aanpassing of vervanging noodzakelijk maken of een uitbreiding of wijziging van de met Farahani overeengekomen werkzaamheden tot gevolg hebben en niet eerder uit de door de Klant verstrekte informatie en gegevens zijn gebleken.
- 7.2 Ingeval zich onvoorziene omstandigheden voordoen, dan meldt Farahani dat zo spoedig mogelijk aan de Klant en onderbreekt Farahani de werkzaamheden voor zover de onvoorziene omstandigheden dat nodig maken (en zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn), tenzij deze omstandigheden onmiddellijk ingrijpen door Farahani vereisen.

ALGEMENE VOORWAARDEN

BOUWBEDRIJF FARAHANI

JUNI 2020

- 7.3 Alle redelijke door Farahani te maken kosten voor het onmiddellijk ingrijpen door Farahani om de onvoorziene omstandigheden te verhelpen, danwel schade te voorkomen of te beperken komen voor rekening van de Klant.
- 7.4 Als de onvoorziene omstandigheden niet het onmiddellijk ingrijpen door Farahani vereisen, zullen partijen in overleg treden en gezamenlijk de verdere uitvoering van de werkzaamheden bepalen en schriftelijk vastleggen.
- 7.5 In geval de uitvoering van de werkzaamheden voor één der partijen onmogelijk wordt door een omstandigheid die hem niet kan worden toegerekend en niet voor zijn risico komt ("overmacht"), dan is deze gerechtigd om de uitvoering van het werk op te schorten gedurende termijn dat de overmachtssituatie voort duurt, dan wel het werk te beëindigen tegen vergoeding aan de andere partij van de reeds feitelijk gemaakte kosten.
- 8. Oplevering werkzaamheden**
- 8.1 Indien Farahani en de Klant een vaste datum voor oplevering van de werkzaamheden hebben afgesproken, dan wordt het werk op deze datum opgeleverd. Als er een vermoedelijke datum of streefdatum is afgesproken, dan wordt het werk omstreeks die datum opgeleverd.
- 8.2 Bij overschrijding van de in 8.1 genoemde vaste datum voor oplevering, zal Farahani, indien die overschrijding aan haar kan worden toegerekend, de door de Klant hierdoor aantoonbaar geleden schade vergoeden.
- 8.3 De werkzaamheden zijn opgeleverd op het moment dat Farahani aan de Klant heeft medegedeeld dat de werkzaamheden zijn afgerond en de Klant het werk (met in achtneming van artikel 8.4-8.6) heeft aanvaard.
- 8.4 De Klant is gerechtigd om voorafgaand aan de oplevering van de werkzaamheden het door Farahani uitgevoerde werk visueel te inspecteren. Indien visuele inspectie niet mogelijk is (bijvoorbeeld omdat de werkzaamheden ondergronds zijn uitgevoerd) dan zal Farahani resultaten van de uitgevoerde werkzaamheden middels foto's aan de Klant presenteren.
- 8.5 De in 8.4 genoemde visuele inspectie zal binnen 24 uur nadat Farahani heeft aangegeven dat de werkzaamheden zijn afgerond door de Klant worden gedaan. De Klant dient binnen vijf dagen te berichten dat de visuele inspectie is uitgevoerd en het werk is aanvaard. Bij overschrijding van de 5 dagentermijn worden de door Farahani uitgevoerde werkzaamheden geacht naar tevredenheid te zijn opgeleverd. De werkzaamheden worden tevens geacht te zijn opgeleverd indien de Klant het opgeleverde werk in gebruik neemt, tenzij het aan ingebruikneming gebonden gevolg in redelijkheid niet gerechtvaardigd is.
- 8.6 Indien bij een visuele inspectie blijkt dat de door Farahani opgeleverde werkzaamheden aantoonbaar niet blijken te voldoen aan hetgeen in de offerte is overeengekomen, zal Farahani, naar eigen keuze, aanpassen en / of (gedeeltelijk) opnieuw uitvoeren. Farahani zal de voornoemde werkzaamheden binnen 7 dagen uitvoeren. Aan de voornoemde werkzaamheden zijn voor de Klant geen kosten verbonden. De Klant zal niet op onredelijke of oneigenlijke gronden instemming met de oplevering weigeren.
- 9. Tarieven**
- 9.1 Alle prijzen, tarieven en aanneemsommen zijn exclusief BTW.
- 9.2 Alle te maken kosten voor, bijvoorbeeld, de inkoop van materialen of apparatuur, zijn exclusief BTW.
- 9.3 Indien de door Farahani in rekening te brengen prijzen, tarieven, aanneemsommen dan wel door te belasten kosten hoger uit dreigen te vallen dan vermeld op de offerte zal Farahani de Klant daarover tijdig informeren. De Klant is alsdan gerechtigd om de overeenkomst op te zeggen, echter met vergoeding aan Farahani van de reeds bestede uren en door Farahani voor de Klant aangekochte materialen. Na betaling zal Farahani de voor de Klant ingekochte materialen aan de Klant doen toekomen. Artikel 11 en 12 gelden in dit geval onverkort.
- 10. Meer- en minderwerk**
- 10.1 Indien Farahani voor de Klant werkt op basis van een aanneemsom kunnen Farahani en de Klant nadat de Overeenkomst tot stand is gekomen meer- en minderwerk overeenkomen. Daarbij maken zij afspraken over het in vergelijking met de oorspronkelijke overeenkomst (zoals blijkt uit de getekende offerte) extra uit te voeren resp. achterwege te laten werk en de gevolgen daarvan voor de prijs en de oplevering, welke door Farahani schriftelijk zullen worden bevestigd.
- 10.2 Indien het totaal aan te verrekenen minderwerk het totaal aan te verrekenen meerwerk overtreft, heeft Farahani recht op een bedrag gelijk aan 15% van het verschil van deze totalen. Dit geldt niet voor zover het minderwerk het gevolg is van een verzoek van Farahani om minder te mogen uitvoeren in de oorspronkelijke overeenkomst is bepaald.

ALGEMENE VOORWAARDEN

BOUWBEDRIJF FARAHANI

JUNI 2020

11. Facturatie

- 11.1 Farahani legt in de offerte vast per welk percentage van de onder de offerte overeengekomen en te verrichte werkzaamheden de klant een deel van de aanneemsom zal betalen. Zodra een percentage van de werkzaamheden is verricht zendt Farahani voor dat deel een factuur.
- 11.2 Farahani dient bij finale oplevering van de werkzaamheden binnen een redelijke termijn na oplevering bij de Klant een eindfactuur in.
- 11.3 De facturen van Farahani vermelden de conform offerte uitgevoerde werkzaamheden en bevatten een specificatie van de door Farahani voor de Klant ingekochte materialen, en (eventueel) overeengekomen meer- en minderwerk), één en ander vermeerderd met BTW.
- 11.4 De in de factuur van Farahani opgegeven prijs mag op de factuur met maximaal 10% overschreden worden, tenzij Farahani de Klant tijdig heeft geïnformeerd over een grotere overschrijding van de in de offerte berekende prijs.

12. Betaling en gevolgen niet-betaling, zekerheid

- 12.1 Facturen die bij (gedeeltelijke) oplevering van het werk, zoals omschreven in de offerte, aan de Klant worden gezonden dienen per omgaande te worden voldaan, tenzij op de factuur uitdrukkelijk een andere betalingstermijn is vermeld.
- 12.2 Betaling dient te geschieden op het op de factuur vermelde rekeningnummer onder vermelding van het factuurnummer.
- 12.3 Indien na het sluiten van de Overeenkomst bij Farahani het gerechtvaardigde vermoeden rijst dat de Klant niet in staat zal zijn om aan zijn betalingsverplichtingen jegens Farahani te voldoen, is Farahani gerechtigd om alsnog zekerheid tot betaling van de Klant te eisen (zoals zekerheid in de vorm van een voorschotnota die per omgaande voldaan dient te worden). Indien en zolang de Klant dat weigert of niet in staat is om zekerheid te stellen, is Farahani gerechtigd om (zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn) de uitvoering van de werkzaamheden uit te stellen, te onderbreken (of op te schorten), tenzij de gevolgen van het uitstellen, de onderbreking (of de opschorting) voor de Klant onaanvaardbaar zouden zijn.
- 12.4 Indien de Klant een factuur niet binnen de gestelde termijn voor (deel)betaling voldoet, verkeert hij, zonder voorafgaande in gebreke stelling in verzuim. Indien de Klant een consument is, stuurt Farahani na het verstrijken van de betalingstermijn één betalingsherinnering, waarin hij de Klant wijst op het verzuim en hem

alsnog de gelegenheid geeft om binnen 14 dagen na ontvangst van deze betalingsherinnering te betalen.

- 12.5 Indien de Klant een factuur niet binnen de gestelde termijn voldoet is hij over het gefactureerde bedrag wettelijke (handels)rente en buitengerechtelijke incassokosten verschuldigd.
- 12.6 Farahani is gerechtigd om na verloop van de in artikel 12.1 en 12.4 genoemde (14 dagen)termijnen gerechtigd om over te gaan tot invordering van het verschuldigde factuurbedrag. Indien Farahani tot invordering over gaat, zijn de daaraan verbonden buitengerechtelijke kosten voor rekening van de Klant. De hoogte van deze kosten is verbonden aan wettelijke grenzen. Indien de Klant een consument is kan daar in het voordeel voor hem van worden afgeweken.
- 12.7 In geval de Klant niet tijdig betaalt en Farahani de werkzaamheden, zoals overeengekomen in de offerte, nog niet heeft afgerond is Farahani gerechtigd om, zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn, het werk op te schorten zolang de Klant de (deel)betaling niet aan Farahani heeft voldaan.
- 12.8 Farahani blijft de eigenaar van nog niet verwerkte materialen zolang de Klant niet aan zijn betalingsverplichtingen jegens Farahani heeft voldaan.
- 12.9 Indien het (eventueel gedeeltelijk) opgeleverde werk niet voldoet aan de Overeenkomst en dit tijdig bij Farahani gemeld is, heeft de Klant het recht om betaling aan Farahani op te schorten, met dien verstande dat het op te schorten bedrag in redelijke verhouding dient te staan tot het geconstateerde gebrek. Ingeval het opgeschorte bedrag niet in een redelijke verhouding staat tot het geconstateerde gebrek, heeft Farahani het recht om de in artikel 12.5 genoemde rente over het te veel opgeschorte bedrag te vorderen.
- 12.10 In geen geval is de Klant gerechtigd om beweerdelijke vorderingen op Farahani te verrekenen met facturen van Farahani of delen van de aanneemsom bij overeengekomen betaling in delen per oplevering van het door Farahani uitgevoerde werk.
- #### 13. Garanties
- 13.1 Farahani garandeert dat eventuele gebreken aan het werk die binnen 6 maanden na de oplevering aan het licht komen en binnen die termijn schriftelijk bij Farahani gemeld worden kosteloos verholpen zullen worden.
- 13.2 Indien de Klant een consument is, kunnen Farahani en de Klant schriftelijk een langere garantietermijn overeenkomen.

ALGEMENE VOORWAARDEN

BOUWBEDRIJF FARAHANI

JUNI 2020

- 13.3 Voor door Farahani voor de Klant voor het werk aangeschafte materialen gelden de bij die materialen behorende garanties van de producent of leverancier.
- 13.4 De voornoemde garantietermijnen komen te vervallen indien
- de gebreken binnen bekwame tijd, nadat ze bij of door de Klant zijn ontdekt of redelijkerwijs ontdekt hadden kunnen worden niet bij Farahani schriftelijk zijn gemeld.
 - de gebreken zijn veroorzaakt door een fout, onoordeelkundig gebruik of verzuim van de Klant (of zijn rechtsopvolger) of een van buiten komende oorzaak;
 - de gebreken geen gevolg zijn van de door Farahani uitgevoerde werkzaamheden;
 - de Klant aan een derde de opdracht heeft verstrekt om aan het door Farahani uitgevoerde werk of de door Farahani uitgevoerde werkzaamheden (verder) te werken, wijzigingen aan te brengen of anderszins werkzaamheden te verrichten;
 - De Klant zelf aan het door Farahani uitgevoerde werk of de door Farahani uitgevoerde werkzaamheden wijzigingen aanbrengt of anderszins werkt.
 - De Klant niet (tijdig) aan zijn betalingsverplichtingen jegens Farahani voldoet, tenzij hij gebruik maakt van het recht om de betaling op te schorten overeenkomstig artikel 12.9.
- 14. Aansprakelijkheid en verzekering**
- 14.1 De Klant draagt het risico en de aansprakelijkheid voor alle schade die Farahani lijdt als gevolg van:
- Onjuistheden in de aan Farahani opgedragen werkzaamheden;
 - Onjuistheden in de door de Klant verlangde constructies en werkwijzen;
 - Gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt verricht;
 - (Bodem)verontreiniging, milieubelastende stoffen en/of bacteriën (zoals bijvoorbeeld asbest en legionella) in of bij de (on)roerende zaak waaraan de werkzaamheden worden verricht;
 - Gebreken in materialen en machines die door de Klant ter beschikking zijn gesteld;
 - Onjuistheden in de door of namens de Klant verstrekte gegevens.
- 14.2 De in artikel 14.1 genoemde omstandigheden ontslaan Farahani niet van haar verplichtingen om de Klant te waarschuwen als een dergelijke omstandigheid zich voorafgaand of tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden voordoet of dreigt voor te doen. Waarbij Farahani uitsluitend het werk zal voortzetten als de Klant na ontvangst van de waarschuwing schriftelijk aan Farahani bevestigt dat hij de opdracht ongewijzigd wil laten uitvoeren.
- 14.3 Farahani is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade als gevolg van het aantoonbaar op onoordeelkundige wijze uitvoeren van het werk of de werkzaamheden.
- 14.4 In alle gevallen is de aansprakelijkheid van Farahani beperkt tot het bedrag dat wordt uitgekeerd onder aan bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering, aangevuld met het eigen risico dat door Farahani aan de Klant zal worden voldaan.
- 15. (Intellectuele) eigendomsrechten**
- 15.1 Indien bij de uitvoering van een Overeenkomst door Farahani gebruik wordt gemaakt van tekeningen, modellen, specificaties, keuringsvoorschriften en dergelijke, maken deze onverkort deel uit van de Overeenkomst, tenzij er uitdrukkelijk en schriftelijk afwijkende afspraken met de Klant worden gemaakt.
- 15.2 Alle (intellectuele eigendoms)rechten op tekeningen, ontwerpen en werkwijzen die door Farahani voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheden worden vervaardigd of toegepast blijven berusten bij Farahani.
- 15.3 Indien de Klant tekeningen of ontwerpen of materialen aan Farahani voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheden ter beschikking stelt, staat de Klant ervoor in dat het gebruik daarvan door Farahani geen inbreuk zal maken op de (intellectuele eigendoms)rechten van derden. De Klant vrijwaart Farahani tegen aanspraken van derden die voortvloeien uit een inbreuk op voornoemde (intellectuele eigendoms)rechten en zal Farahani alle schade vergoeden die eventueel daaruit voortvloeit.
- 15.4 De Klant geeft Farahani op voorhand toestemming voor het plaatsen van foto's van de resultaten van de bij De Klant uitgevoerde werkzaamheden op de website van Farahani. Farahani zal de Klant voorafgaand aan het plaatsen van deze foto's informeren. Farahani zal bij het plaatsen van de foto's de rechten van de Klant onder de Algemene Verordening Gegevensbescherming ("AVG") respecteren.
- 16. Persoonsgegevens en vertrouwelijke informatie**
- 16.1 Indien en voorzover Farahani bij het opstellen van de offerte, het sluiten en uitvoeren van de Overeenkomst gebruik moet maken van

ALGEMENE VOORWAARDEN
BOUWBEDRIJF FARAHANI
JUNI 2020

persoonsgegevens (van, bijvoorbeeld, de Klant), zal Farahani met die gegevens conform de bepalingen van de AVG omgaan. Farahani leeft daarbij de regels van het privacy statement van Farahani na. Het privacy statement is in te zien op de website van Farahani: www.bouwbedrijfjarahani.nl.

- 16.2 Indien en voorzover Farahani bij het opstellen van de offerte, het sluiten en uitvoeren van de Overeenkomst vertrouwelijke informatie (zoals bijvoorbeeld bedrijfsgeheimen) onder ogen komt of zij daar op een andere wijze kennis van neemt, zal zij die gegevens niet openbaren.
- 16.3 Farahani zal de persoonsgegevens en vertrouwelijke informatie niet openbaar maken of delen tenzij zij daartoe gehouden is op grond van een wettelijke bepaling of een bevoegd gegeven ambtelijk bevel of indien zij (in het geval van persoonsgegevens) daartoe gehouden is om de vitale belangen van de betrokkene veilig te stellen. In deze gevallen is Farahani niet aansprakelijk voor de openbaarmaking of het delen van de gegevens.

17. Toepasselijk recht en geschillen

- 17.1 Deze algemene voorwaarden, offertes tijdens Farahani, met Farahani gesloten Overeenkomsten en door Farahani uitgevoerd werk en uitgevoerde werkzaamheden zijn onderworpen aan Nederlands recht. Eventuele toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- 17.2 Geschillen worden, in de eerste instantie, voorgelegd aan de Rechtbank Rotterdam.

18. Overig

- 18.1 Deze algemene voorwaarden zijn tevens te downloaden op de website van Farahani: www.bouwbedrijfjarahani.nl.
- 18.2 Indien een bepaling in deze algemene voorwaarden nietig of vernietigbaar blijkt te zijn, dan blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden van toepassing. De nietige of vernietigbare bepaling wordt door Farahani vervangen door een bepaling die gelijk loopt aan de nietige of vernietigbare bepaling doch die wel rechtsgeldig wordt geacht.
- 18.3 In deze algemene voorwaarden wordt voor persoonlijke voornaamwoorden en bezittelijke voornaamwoorden hoofdzakelijk gebruik gemaakt van de mannelijke versie. Uiteraard dienen, indien van toepassing, voor deze versie andere genderversies gelezen te worden.